



COMUNE DI FORTE DEI MARMI

Provincia di Lucca

SEGRETARIO GENERALE

DETERMINAZIONE n. 1608 Del 29/10/2025

OGGETTO: Revoca Determina n. 1599/2025 e Approvazione dell'esclusione della variante dal procedimento di VAS ai sensi del comma 4 dell'articolo 12 del D.Lgs. 152/2006 e comma 4 dell'art. 22 della LRT 10/2010.

II SEGRETARIO GENERALE

Dato atto che la Determina n. 1599 del 28.10.2025 avente ad oggetto: "Approvazione dell'esclusione della variante dal procedimento di VAS ai sensi del comma 4 dell'articolo 12 del D.Lgs. 152/2006 e comma 4 dell'art. 22 della LRT 10/2010." deve essere annullata in quanto frutto di disguido informatico;

Ritenuto pertanto necessario provvedere ad adottare un novo atto in sostituzione della citata Determina n.1599/2025;

Premesso che:

- l'art. 12 "Verifica di assoggettabilità", comma 2 del D.Lgs 152/06 stabilisce che l'autorità competente, in collaborazione con l'autorità procedente, individua i soggetti competenti in materia ambientale da consultare e trasmette loro il documento preliminare per acquisirne il parere;
- l'art. 12 "Verifica di assoggettabilità", comma 3 del D.Lgs 152/06 stabilisce che l'autorità competente, sulla base degli elementi di cui all'allegato I del detto decreto e tenuto conto delle osservazioni pervenute, verifica se il piano o programma possa avere impatti significativi sull'ambiente;
- l'art. 12 "Verifica di assoggettabilità", comma 4 del D.Lgs 152/06 stabilisce che l'autorità competente, sentita l'autorità procedente, tenuto conto dei contributi pervenuti, entro novanta giorni dalla trasmissione di cui al comma 1, emette il provvedimento di verifica assoggettando o escludendo il piano o il programma dalla valutazione di cui agli articoli da 13 a 18 e, se del caso, definendo le necessarie prescrizioni;
- l'art. 5 - "Ambito di applicazione", comma 3 della L.R. 10/2010 stabilisce che l'effettuazione della VAS è subordinata alla preventiva valutazione, effettuata dall'Autorità Competente secondo le disposizioni di cui all'art.22, della significatività degli effetti ambientali, nei seguenti casi: a) per i piani e programmi ...omississ... che determinano l'uso di piccole aree a livello locale;
- l'art.22 - "Procedura di verifica di assoggettabilità", comma 4, della L.R. 10/2010 stabilisce che l'autorità competente, sentita l'Autorità Procedente o il Proponente e tenuto conto dei contributi pervenuti, verifica se il piano o programma possa avere impatti

significativi sull'ambiente, ed emette il provvedimento di verifica, assoggettando o escludendo il piano o programma dalla VAS e definendo, ove occorra, le necessarie prescrizioni;

- con Delibera di Giunta Comunale n. 64 del 11/03/2022 è stata individuata l'Autorità competente in materia di VAS (valutazione ambientale strategica) in sostituzione della precedente nominata con DGC n. 372/2014. Con la citata delibera viene individuato quale autorità competente il dirigente del II° Settore del Comune di Forte dei Marmi e viene stabilito anche che ove tale figura fosse anche responsabile del procedimento dei piani e dei programmi da assoggettare a VAS, lo stesso venga sostituito dal segretario generale dell'Ente;

Visto il “documento preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS” presentato dalla soc. PI.DA spa, in data 25/7/25 con nota prot. 28437 e relativo alla variante semplificata (Suap) al Piano Operativo – art. 35 Lrt 65/2014 e art. 56, comma 9 del PO. Per l'intervento di **“VARIANTE PUNTUALE AL PIANO OPERATIVO - INTRODUZIONE DI SCHEDA NORMA RELATIVA ALLA PENSIONE AMERICA E AL TENNIS ROMA IN MODIFICA ALLA TAVOLA QP1M (ALLEGATO 20) DI P.O.”** – via Colombo 24-26, Forte dei Marmi;

Considerato che:

- il documento preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS è stato inviato a mezzo pec in data 25/08/2025, con nota prot. n. 32522, ai sensi degli artt. da 18 a 22 della L.R. 12102/10; n. 10 e s.m.i. agli Enti Competenti compresi quelli in materia ambientale, come da seguente elenco: REGIONE TOSCANA - Direzione urbanistica e sostenibilità (Settore sistema informativo e pianificazione del territorio) - Direzione urbanistica e politiche abitative (Settore tutela, riqualificazione e valorizzazione del paesaggio) - Direzione urbanistica e politiche abitative (Settore V.A.S. e VINCA) - Settore Tutela della Natura e del Mare (Presidio zonale di Lucca) - Ufficio Tecnico Genio Civile di Lucca; AUTORITA' DI BACINO DELL'APPENNINO SETTENTRIONALE; ATO 1 - AUTORITA' IDRICA TOSCANA; PROVINCIA DI LUCCA; CONSORZIO 1 TOSCANA NORD; SEGRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO PER LA TOSCANA; SOPRINTENDENZA per i beni Archeologici della Toscana; SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI LUCCA E MASSA CARRARA; ARPAT –Dipartimento Versilia; ASL Versilia; Comunità di Ambito ATO Toscana Costa; Comune di Pietrasanta, di Montignoso e Seravezza; ENEL distribuzione; Terna Rete Italia; 2i Rete Gas SpA; GAIA SpA;

Constatato che nel termine di trenta giorni come stabilito dalla nota di cui sopra (entro il 24 settembre 2025) sono pervenuti i seguenti pareri allegati parte integrante al parere motivato redatto in data 27/10/2025:

- **RT Settore Genio Civile Toscana Nord, prot. n. 35855 del 18/09/2025;**

Rilevato che oltre i termini stabiliti, ma comunque prima della conclusione della verifica (prevista per il 9 ottobre 2025), sono pervenuti i seguenti ulteriori pareri allegati parte integrante al parere motivato redatto in data 27/10/2025:

- **Autorità di Bacino distrettuale (Appennino Settentrionale), prot. n. 37113 del 30/09/2025;**
- **Autorità Idrica Toscana, prot. 38542 del 09/10/2025;**

Visto il provvedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS redatto in data 27 ottobre 2025 a seguito di istruttoria tecnica dell'Autorità Competente;

Vista la LRT 10/2010;

Visto il Regolamento di Organizzazione dei Servizi e degli Uffici;

Visto lo Statuto Comunale;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. di annullare, per le motivazioni espresse in premessa, la Determina n. 1599 del 28.10.2025 avente ad oggetto: "Approvazione dell'esclusione della variante dal procedimento di VAS ai sensi del comma 4 dell'articolo 12 del D.Lgs. 152/2006 e comma 4 dell'art. 22 della LRT 10/2010.";
2. di prendere atto del "Documento preliminare per la Verifica di Assoggettabilità a VAS" presentato dalla soc. PI.DA spa, in data 25/7/25 con nota prot. 28437 e relativo alla variante semplificata (Suap) al Piano Operativo – art. 35 Lrt 65/2014 e art. 56, comma 9 del PO. Per l'intervento di **"VARIANTE PUNTUALE AL PIANO OPERATIVO - INTRODUZIONE DI SCHEDA NORMA RELATIVA ALLA PENSIONE AMERICA E AL TENNIS ROMA IN MODIFICA ALLA TAVOLA QP1M (ALLEGATO 20) DI P.O."** – via Colombo 24-26, Forte dei Marmi;
3. di prendere atto del "Provvedimento di Verifica predisposto in data 27 ottobre 2025 per la non assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica VAS della Variante semplificata (Suap) al Piano Operativo – art. 35 lrt 65/2014 e art. 56, c. 9 del PO per l'intervento di **"VARIANTE PUNTUALE AL PIANO OPERATIVO - INTRODUZIONE DI SCHEDA NORMA RELATIVA ALLA PENSIONE AMERICA E AL TENNIS ROMA IN MODIFICA ALLA TAVOLA QP1M (ALLEGATO 20) DI P.O."** – via Colombo 24-26, Forte dei Marmi (allegato parte integrante della presente determina);
4. di approvare l'esclusione della variante dal procedimento di VAS, ai sensi del comma 4 dell'articolo 12 del D.Lgs. 152/2006 e comma 4 dell'art. 22 della LRT 10/2010, con la prescrizione che i contributi pervenuti e le prescrizioni riportate nella parte conclusiva della relazione di verifica di assoggettabilità (cap. 6 e 7) siano tenuti in debita considerazione per la stesura della variante come da Provvedimento di Verifica di cui sopra;
5. di trasmettere la presente determinazione, in formato digitale, al proponente per tramite il Ufficio Pianificazione Urbanistica, quale Autorità Procedente del Comune di Forte dei Marmi;
6. di pubblicare il presente atto e tutti i suoi allegati, al fine darne pubblicità, ai sensi dell'art.21 comma 5 della LR 10/2010, sul sito web istituzionale, sia alla pagina Urbanistica che alla pagina Ambiente.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. LUCA LAZZARINI

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Forte dei Marmi, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005