



Prot. n. AOO-GRT/
da citare nella risposta

Data

Allegati

Risposta al foglio del

numero

Oggetto: L.R. 65/14 art. 104 - D.P.G.R. 30/01/20 n. 5/R - L.R. 41/18 - Deposito indagini geologiche di supporto al “Piccolo Hotel srl - Procedimento ex art. 8 DPR 160/2010 “Raccordi procedurali con strumenti urbanistici” (Procedura di variante semplificata Suap su richiesta); Conferenza dei Servizi decisoria ex art. 14bis, L. 241/1990 e ss.mm.ii. – Forma semplificata in modalità asincrona – Istanza congiunta di: Permesso di Costruire in variante ai sensi dell’art. 134, comma 4, della L.R. 65/2014 – Nuova Autorizzazione Paesaggistica ordinaria ai sensi dell’art. 146 D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii. - Variante Urbanistica ai sensi dell’ art. 35 L.R. 65/2014 – art. 56 comma 9 NTA P.O., relativa agli immobili con destinazione alberghiera e residenziale, ubicati in Forte dei Marmi, Viale Ammiraglio Morin e Viale della Repubblica, censiti in Catasto: Fabbricati, Foglio 19, Mappali 28, 289, 1087, 1401, 1425, per – INDIZIONE per nuovo Progetto”.

Deposito n. 2415 del 07/09/26 - parere

Al comune di Forte dei Marmi

In relazione al controllo previsto dall'art.104 della L.R. 65/14 e dal D.P.G.R. 30/01/20 n. 5/R:

- visto l’art. 104 della L.R. 65/14 *Norme per il governo del territorio*
- visto il D.P.G.R. 30/01/20 n. 5/R *Regolamento di attuazione dell’articolo 104 della legge regionale 10 novembre 2014, n. 65 (Norme per il governo del territorio) contenente disposizioni in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche*
- visto l’Allegato A alla DGRT 31/2020 *Direttive tecniche per lo svolgimento delle indagini geologiche, idrauliche e sismiche* ;
- vista la L.R. 41/18 *Disposizioni in materia di rischio di alluvioni e di tutela dei corsi d’acqua in attuazione del decreto legislativo 23 febbraio 2010, n. 49 (Attuazione della direttiva 2007/60/CE relativa alla valutazione e alla gestione dei rischi di alluvioni). Modifiche alla l.r. 80/2015 e alla l.r. 65/2014;*
- vista la documentazione depositata protocollata al 600120 del 24/07/26;
- vista la nota 693764 del 07/09/26 con cui l’Ufficio ha comunicato l’avvenuto deposito e l’avvio del procedimento;
- considerati gli esiti dell’attività istruttoria;

si comunica che la pratica è stata archiviata avendone verificata la sostanziale coerenza con quanto richiesto dalle norme elencate in narrativa.



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Direzione
Difesa del Suolo e Protezione Civile
Settore Genio Civile Toscana Nord

IL FUNZIONARIO EQ STRUMENTI URBANISTICI,
PARERI, PROCEDIMENTI VIA VAS

(Geol. Massimo Leonardi)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

(Ing. Raffaele Gualdani)

ML/SR



MASSIMO LEONARDI
15/09/2026 11:52:22 UTC+0200

X:\GCToscanaNORD\Concessioni\Strumenti Urbanistici\Depositi\COMUNI\FORTE DEI MARMI\2415_CdS_Piccolo Hotel 2\PARERE-
integrazioni\2415 FdM_parere.odt